

*Estados Financieros Consolidados*

***INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS***

*Santiago, Chile*

*31 de diciembre de 2017 y 2016*



EY Chile  
Avda. Presidente  
Riesco 5435, piso 4,  
Santiago

Tel: +56 (2) 2676 1000  
www.eychile.cl

## Informe del Auditor Independiente

Señores  
Accionistas y Directores de  
Quiñenco S.A.:

Como auditores externos de Quiñenco S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, sobre los que informamos con fecha 29 de marzo de 2018. Los estados financieros consolidados en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (anteriormente Superintendencia de Valores y Seguros (SVS)), de la afiliada Inversiones Río Bravo S.A. y Subsidiaria y sus notas de "Criterios contables aplicados" y "Transacciones con partes relacionadas", adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros consolidados en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Quiñenco S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros consolidados en forma resumida y sus notas de "Criterios contables aplicados" y "Transacciones con partes relacionadas" de Inversiones Río Bravo S.A. y Subsidiaria adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Quiñenco S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) y se relaciona exclusivamente con Quiñenco S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.



Juan Francisco Martínez A.

EY Audit SpA.

Santiago, 29 de marzo de 2018

## Estados Financieros Consolidados

### INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

31 de diciembre de 2017 y 2016

#### Indice

#### Estados Financieros Consolidados

Estados de Situación Financiera Consolidados.....	1
Estados de Resultados Integrales Consolidados .....	3
Estados de Flujos de Efectivo Consolidados.....	5
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados.....	7
Notas a los Estados Financieros Consolidados.....	8
Nota 1 - Información Corporativa .....	8
Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados.....	8
a) Ejercicio cubierto.....	8
b) Bases de preparación .....	9
c) Normas IFRS e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS.....	9
d) Bases de consolidación .....	10
e) Uso de estimaciones.....	11
f) Presentación de estados financieros consolidados .....	12
g) Moneda funcional y de presentación.....	13
h) Propiedades, planta y equipo.....	13
i) Propiedades de inversión.....	15
j) Reconocimiento de ingresos.....	15
k) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación .....	17
l) Inversiones en negocios conjuntos (joint venture).....	18
m) Instrumentos financieros - Reconocimiento inicial y medición posterior .....	19
n) Impuesto a la renta y diferidos .....	24
o) Activos Intangibles .....	26
p) Deterioro de activos .....	27
q) Provisiones .....	29
r) Reservas técnicas y de siniestros por pagar .....	29
s) Efectivo y equivalentes al efectivo.....	30
t) Ganancias por acción .....	31
u) Clasificación corriente y no corriente.....	31
v) Política de dividendos .....	31

Estados Financieros Consolidados

**INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS**

31 de diciembre de 2017 y 2016

**Indice**

Nota 3 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas .....	32
a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas .....	32
b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas .....	32
c) Naturaleza de los saldos .....	33
d) Transacciones significativas con entidades relacionadas.....	34

M\$ : Cifras expresadas en miles de pesos chilenos  
UF : Cifras expresadas en unidades de fomento  
US\$ : Cifras expresadas en dólares estadounidenses

Estados Financieros Consolidados

**INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS**

31 de diciembre de 2017 y 2016

## INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados

31 de diciembre de

ACTIVOS	Nota	2017 M\$	2016 M\$
<b>Activo Corriente</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo		4.121.220	22.381.739
Otros activos financieros, corrientes		-	3.031.456
Otros activos no financieros, corrientes		4.385.308	4.076.011
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		20.070.912	19.591.280
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	(3)	9.728	6.330
Activos por impuestos corrientes		784.139	293.639
Total activo corriente		29.371.307	49.380.455
<b>Activo no Corriente</b>			
Otros activos financieros no corrientes		98.452.561	68.606.699
Otros activos no financieros no corrientes		596.965	608.258
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	(3)	708.318	34.962.212
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		734.518.508	757.941.752
Activos intangibles distintos de la plusvalía		61.944	87.784
Plusvalía		810.183	810.183
Propiedades, planta y equipo		1.394.744	1.475.179
Propiedades de inversión		2.910.232	2.972.283
Activos por impuestos diferidos		243.754	338.970
Total activo no corriente		839.697.209	867.803.320
Total Activos		869.068.516	917.183.775

Las notas adjuntas números 1 al 3 forman parte integral de estos estados financieros consolidados resumidos

## INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados

31 de diciembre de

<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>Nota</b>	<b>2017 M\$</b>	<b>2016 M\$</b>
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivo Corriente</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por Pagar		21.609.988	21.824.538
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	(3)	4.362.894	-
Pasivos por impuestos corrientes		999.634	1.240.465
Otras provisiones corrientes		116.522	118.637
Provisiones corrientes por beneficio a los empleados		164.491	149.792
Otros pasivos no financieros corrientes		413.930	413.555
Total pasivo corriente		27.667.459	23.746.987
<b>Pasivo no Corriente</b>			
Otras provisiones no corrientes		4.731.801	4.416.132
Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes	(3)	40.387.761	1.644.451
Otros pasivos no financieros no corrientes		69.459.649	61.202.537
Total pasivo no corriente		114.579.211	67.263.120
Total pasivos		142.246.670	91.010.107
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido		536.237.716	536.237.716
Ganancia (pérdidas) acumuladas		84.138.637	127.610.723
Otras reservas		92.615.630	148.961.032
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		712.991.983	812.809.471
Participaciones no controladoras		13.829.863	13.364.197
Total patrimonio		726.821.846	826.173.668
Total Pasivos y Patrimonio		869.068.516	917.183.775

Las notas adjuntas números 1 al 3 forman parte integral de estos estados financieros consolidados resumidos

## INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados Integrales Consolidados

Por los años terminados al 31 de diciembre de

	Nota	2017 M\$	2016 M\$
Ingresos de actividades ordinarias		117.738.517	115.011.132
Costo de ventas		<u>(41.894.962)</u>	<u>(37.973.061)</u>
Ganancia bruta		75.843.555	77.038.071
Gastos de administración		(62.790.787)	(61.819.239)
Otras ganancias		2.826.227	24.806.540
Ingresos financieros		990.802	916.772
Costos financieros		(627.169)	(51.242)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		(27.301.202)	7.782.565
Diferencia de cambio		(29.481)	93.641
Resultados por unidades de reajuste		<u>353.216</u>	<u>920.641</u>
<b>Ganancia antes de Impuesto</b>		(10.734.839)	49.687.749
Gasto por impuestos a las ganancias		<u>(4.376.796)</u>	<u>(4.440.791)</u>
Ganancia del período		<u>(15.111.635)</u>	<u>45.246.958</u>
<b>Ganancia atribuible a</b>			
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		(19.406.040)	40.558.015
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras		<u>4.294.405</u>	<u>4.688.943</u>
Ganancia del período		<u>(15.111.635)</u>	<u>45.246.958</u>

Las notas adjuntas números 1 al 3 forman parte integral de estos estados financieros consolidados resumidos



## INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados Integrales Consolidados

Por los años terminados al 31 de diciembre de

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Estados de Resultados Integrales</b>		
(Pérdida) Ganancia del periodo	(15.111.635)	45.246.958
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio</b>		
<b>Diferencias de cambio por conversión</b>		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión	<u>(53.133.349)</u>	<u>(42.428.962)</u>
Otro resultado integral, diferencias de cambio por conversión	<u>(53.133.349)</u>	<u>(42.428.962)</u>
<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>		
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	<u>-</u>	<u>-</u>
Otro resultado integral, activos financieros disponibles para la venta	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Coberturas del flujo de efectivo</b>		
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo	<u>341.373</u>	<u>3.846.035</u>
Otro resultado integral, coberturas del flujo de efectivo	<u>341.373</u>	<u>3.846.035</u>
Otros componentes de otro resultado integral	<u>(52.791.976)</u>	<u>(38.582.927)</u>
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio</b>		
Otro resultado integral, ganancia (pérdidas) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	<u>(817.963)</u>	<u>(3.094.614)</u>
Otros componentes de otro resultado integral	<u>299.335</u>	<u>216.338</u>
<b>Otras reservas varias</b>	<u>(518.628)</u>	<u>(2.878.276)</u>
Total resultado integral	<u>(68.422.239)</u>	<u>3.785.755</u>
<b>Resultado integral atribuible a:</b>		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	<u>(72.716.644)</u>	<u>(903.188)</u>
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	<u>4.294.405</u>	<u>4.688.943</u>
Total resultado integral	<u>(68.422.239)</u>	<u>3.785.755</u>

Las notas adjuntas números 1 al 3 forman parte integral de estos estados financieros consolidados resumidos

## INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados

Por los años terminados al 31 de diciembre de

	<b>Nota</b>	<b>2017 M\$</b>	<b>2016 M\$</b>
<b>Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>			
Cobro procedentes de las ventas de bienes y servicios		825.088	1.013.761
Cobro procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		80.743.093	89.770.921
Otros cobros por actividades de operación		-	356.438
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(65.804.629)	(56.381.840)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(64.371)	(59.971)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(361.686)	(7.145.057)
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		15.337.495	27.554.252
<b>Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>			
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiaria u otros negocios		(64.030.850)	(10.560.715)
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		(3.585.956)	-
Otros cobros por la venta de instrumentos de deuda de otras entidades		338.631.401	3.038.092
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos		(362.209.537)	(3.068.562)
Dividendos recibidos		7.120.360	8.240.543
Intereses recibidos		-	15.772
Préstamo de entidades relacionadas		37.214.794	-
Préstamo a entidades relacionadas		-	(7.667.000)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		9.876	88.776
Compra de propiedades, planta y equipo		(38.139)	(139.638)
Compras de activos intangibles		(33.043)	-
Cobros a entidades relacionadas		24.700	1.238.000
Otras entradas (salidas) de efectivo		46.191	-
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(46.850.203)	(8.814.732)

Las notas adjuntas números 1 al 3 forman parte integral de estos estados financieros consolidados resumidos

## INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados

Por los años terminados al 31 de diciembre de

	<b>Nota</b>	<b>2017 M\$</b>	<b>2016 M\$</b>
<b>Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>			
Préstamos de entidades relacionadas		40.987.855	-
Dividendos pagados		(27.691.101)	(2.993.777)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		<u>(20.720)</u>	<u>-</u>
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		<u>13.276.034</u>	<u>(2.993.777)</u>
<b>Aumento (Decremento) Neto en Efectivo y Equivalentes de Efectivo</b>			
		(18.236.674)	15.745.743
<b>Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>			
		(23.845)	17.150
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Ejercicio</b>			
		<u>22.381.739</u>	<u>6.618.846</u>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio</b>			
	(3)	<u>4.121.220</u>	<u>22.381.739</u>

Las notas adjuntas números 1 al 3 forman parte integral de estos estados financieros consolidados resumidos

## INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016

	Capital Emitido	Otras reservas					Total Otras Reservas	Ganancias (pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	Participaciones no Controladoras	Patrimonio Total
		Superávit de Revaluación	Reservas por Diferencias de Cambio por Conversión	Reservas de Coberturas de Flujo de Caja	Reservas de ganancias o Pérdidas en la Remediación de Activos Financieros Disponibles para la Venta	Otras Reservas Varias					
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial ejercicio actual 01.01.2017</b>	536.237.716	(866.806)	59.113.682	2.713.914	(16.619.291)	104.619.532	148.961.031	127.610.724	812.809.471	13.364.197	826.173.668
Saldo inicial reexpresado	536.237.716	(866.806)	59.113.682	2.713.914	(16.619.291)	104.619.532	148.961.031	127.610.724	812.809.471	13.364.197	826.173.668
Cambios en patrimonio											
Resultado integral											
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	(19.406.040)	(19.406.040)	4.294.405	(15.111.635)
Otro resultado integral	-	-	(53.133.349)	341.373	-	(518.628)	(53.310.604)	-	(53.310.604)	-	(53.310.604)
Resultado integral	-	-	(53.133.349)	341.373	-	(518.628)	(53.310.604)	(19.406.040)	(72.716.644)	4.294.405	(68.422.239)
Reparto de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	(23.999.712)	(23.999.712)	-	(23.999.712)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	(19.561)	-	1	(3.015.237)	(3.034.797)	(66.335)	(3.101.132)	(3.828.739)	(6.929.871)
Total de cambios en patrimonio	-	-	(53.152.910)	341.373	1	(3.533.865)	(56.345.401)	(43.472.087)	(99.817.488)	465.666	(99.351.822)
<b>Saldo Final Ejercicio Actual 31.12.2017</b>	<b>536.237.716</b>	<b>(866.806)</b>	<b>5.960.772</b>	<b>3.055.287</b>	<b>(16.619.290)</b>	<b>101.085.667</b>	<b>92.615.630</b>	<b>84.138.637</b>	<b>712.991.983</b>	<b>13.829.863</b>	<b>726.821.846</b>
<b>Saldo inicial ejercicio anterior 01.01.2016</b>	536.237.716	(1.082.481)	152.661.538	(726.906)	(18.477.982)	110.136.071	242.510.240	86.876.397	865.624.353	11.620.153	877.244.506
Saldo inicial reexpresado	536.237.716	(1.082.481)	152.661.538	(726.906)	(18.477.982)	110.136.071	242.510.240	86.876.397	865.624.353	11.620.153	877.244.506
Cambios en patrimonio											
Resultado integral											
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	40.558.015	40.558.015	4.688.943	45.246.958
Otro resultado integral	-	-	(42.428.962)	3.846.035	-	(2.878.276)	(41.461.203)	-	(41.461.203)	-	(41.461.203)
Resultado integral	-	-	(42.428.962)	3.846.035	-	(2.878.276)	(41.461.203)	40.558.015	(903.188)	4.688.943	3.785.755
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	215.675	(51.118.894)	(405.215)	1.858.691	(2.638.263)	(52.088.006)	176.312	(51.911.694)	(2.944.899)	(54.856.593)
Total de cambios en patrimonio	-	215.675	(93.547.856)	3.440.820	1.858.691	(5.516.539)	(93.549.209)	40.734.327	(52.814.882)	1.744.044	(51.070.838)
<b>Saldo Final Ejercicio Anterior 31.12.2016</b>	<b>536.237.716</b>	<b>(866.806)</b>	<b>59.113.682</b>	<b>2.713.914</b>	<b>(16.619.291)</b>	<b>104.619.532</b>	<b>148.961.031</b>	<b>127.610.724</b>	<b>812.809.471</b>	<b>13.364.197</b>	<b>826.173.668</b>

Las notas adjuntas números 1 al 3 forman parte integral de estos estados financieros consolidados resumidos

## **INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2017 y 2016

### **Nota 1 - Información Corporativa**

#### **a) Información de la entidad**

Inversiones Río Bravo S.A. (en adelante indistintamente “Río Bravo” o “la Sociedad”) es una Sociedad anónima cerrada, RUT: 77.253.300-4, cuyo domicilio está ubicado en Enrique Foster Sur N°20, Las Condes, Santiago.

Con fecha 28 de abril de 2010, la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, aprobó la fusión por incorporación de Hidroindustriales Inversiones Financieras S.A. en Río Bravo siendo esta última la continuadora legal.

Con fecha 23 de diciembre de 2009, la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, aprobó la fusión por incorporación de Punta Brava Inversiones Financieras S.A. en Inversiones Río Bravo S.A. siendo esta última la continuadora legal.

#### **b) Descripción de operaciones y actividades principales**

El objeto principal de la Sociedad es la inversión en toda clase de bienes muebles e inmuebles, corporales e incorporales, especialmente, compra y venta de sociedades anónimas y derechos en sociedades de personas, administrarlos por cuenta propia o ajena, explotarlos y percibir sus frutos.

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados**

#### **a) Ejercicio cubierto**

Los presentes Estados Financieros Consolidados cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera consolidados: al 31 de diciembre de 2017 y 2016.
- Estados consolidados de Resultados Integrales, Estados de Flujos de Efectivo Consolidados y Estados consolidados de Cambios en el Patrimonio: por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

# INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2017 y 2016

## Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

### b) Bases de preparación

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad las normas y criterios contables establecidas por la ex Superintendencia de Valores y Seguros “SVS”, actual Comisión para el Mercado Financiero “CMF”<sup>1</sup>, las cuales consideran la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (“IFRS”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los Estados Financieros Consolidados en forma resumida fueron preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) con fecha 3 de mayo de 2013, la cual establece que los estados financieros de las subsidiarias que no se encuentran inscritas en el Registro de Valores o en el Registro Especial de Entidades Informantes, podrán presentar los principales saldos de cada uno de los estados financieros, los saldos totales de cada rubro y al menos las notas explicativas sobre “Criterios contables aplicados” y “Transacciones con partes relacionadas”.

### c) Normas IFRS e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS

Las normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a IFRS, que han sido emitidas, con entrada en vigencia a la fecha de estos estados financieros consolidados, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía ha evaluado estas normas concluyendo que no afectan significativamente los estados financieros consolidados:

	Mejoras y/o Modificaciones	Fecha de aplicación obligatoria
<b>IFRS 1</b>	Adopción IFRS por primera vez	1 de Enero de 2018
<b>IFRS 2</b>	Pagos basados en acciones	1 de Enero de 2018
<b>IFRS 4</b>	Contratos de seguros	1 de Enero de 2018
<b>IAS 28</b>	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de Enero de 2018
<b>IAS 40</b>	Propiedades de Inversión	1 de Enero de 2018
<b>IFRS 3</b>	Combinaciones de negocios	1 de enero de 2019
<b>IFRS 9</b>	Instrumentos financieros	1 de enero de 2019
<b>IFRS 11</b>	Acuerdo conjuntos	1 de enero de 2019
<b>IAS 12</b>	Impuesto a las ganancias	1 de enero de 2019
<b>IAS 23</b>	Costo sobre préstamos	1 de enero de 2019
<b>IAS 28</b>	Inversiones en asociadas	1 de enero de 2019
<b>IFRS 10</b>	Estados Financieros Consolidados	Por determinar

<sup>1</sup> Con fecha 23 de febrero de 2017 fue dictada la Ley que crea la Comisión para el Mercado Financiero, que tiene entrada en vigencia diferida respecto de sus distintas disposiciones y en virtud de la cual, a partir del 14 de diciembre de 2017, corresponde a ese Servicio la fiscalización de las entidades de los mercados de valores y de seguros. La Superintendencia de Valores y Seguros quedó suprimida a partir del día 15 de enero de 2018.

## INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### c) Normas IFRS e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS (continuación)

Las normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros consolidados, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la aplicación de estas normas:

Nuevas Normas		Fecha de aplicación obligatoria
<b>IFRS 9</b>	Instrumentos Financieros	1 de Enero de 2018
<b>IFRS 15</b>	Ingresos procedentes de Contratos con Clientes	1 de Enero de 2018
<b>IFRIC 22</b>	Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas	1 de Enero de 2018
<b>IFRS 16</b>	Arrendamientos	1 de Enero de 2019
<b>IFRIC 23</b>	Tratamiento de posiciones fiscales inciertas	1 de Enero de 2019
<b>IFRS 17</b>	Contratos de seguro	1 de Enero de 2021

#### d) Bases de consolidación

Los presentes estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad y de sus subsidiarias. Los efectos de las transacciones significativas realizadas con las sociedades subsidiarias han sido eliminados y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios que se presenta en el estado de situación financiera consolidado y en el estado de resultados integrales consolidados, en la cuenta Participaciones no controladoras.

Las subsidiarias cuyos estados financieros han sido incluidos en la consolidación son las siguientes:

RUT	Nombre Sociedad	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación			2016 Total %
				Directo %	Indirecto %	Total %	
96.847.140-6	Inmobiliaria Norte Verde S.A. y subsidiarias	Chile	CLP	99,99	-	99,99	99,99
99.568.590-6	Inversiones Río Azul S.A.	Chile	CLP	90,00	-	90,00	90,00

Los estados financieros de Banchile Seguros de Vida S.A. son incluidos a través de la consolidación de Inmobiliaria Norte Verde S.A.

## INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### e) Uso de estimaciones

En la preparación de los presentes estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Sociedad y de las respectivas subsidiarias, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a la probabilidad de ocurrencia y al monto de los pasivos de monto incierto o contingente:

- La valorización de activos y plusvalía comprada (menor valor de inversiones) para determinar la existencia de pérdidas por deterioro.
- La vida útil de las propiedades, planta y equipo e intangibles.
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.
- La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. En el análisis se toma en consideración el período de reversión de pasivos por impuestos diferidos, así como las estimaciones de beneficios tributables, sobre la base de proyecciones internas que son actualizadas para reflejar las tendencias más recientes. La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios.
- La subsidiaria Banchile Vida determina sus reservas técnicas y de siniestros de la siguiente forma:

Reserva de riesgo en curso: se han determinado sobre la base de la prima retenida neta no ganada, la cual es calculada a base de numerales diarios sobre la prima retenida neta debidamente actualizada.

Reserva matemática de vida: es calculada sobre la base actuarial determinada por un actuario matemático, de conformidad a instrucciones sobre la materia impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.



## INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### e) Uso de estimaciones (continuación)

Reserva de siniestros por pagar: es cargada a resultados en el período en que éstos ocurren. Adicionalmente se constituyen provisiones por los siniestros en proceso de liquidación y por aquellos ocurridos y no reportados al cierre del ejercicio.

- Al cierre de cada ejercicio se evalúa si es que existen indicios que los activos por participación de los reaseguradores en las reservas técnicas pueden haber sufrido una pérdida de valor por deterioro. Si existen indicios que se ha deteriorado un activo por contrato de reaseguro cedido, la subsidiaria Banchile Seguros de Vida reducirá su valor de libros, y reconocerá en resultados una pérdida por deterioro.

Se considera que el activo por reaseguro tiene deterioro si, y sólo si:

- (a) Existe evidencia objetiva, a consecuencia de un evento que haya ocurrido después del reconocimiento inicial del activo por reaseguro, que el cedente puede no recibir todos los montos que se le adeuden en función de los términos del contrato, y
- (b) Ese evento tenga un efecto que se puede medir con fiabilidad sobre los montos que el cedente vaya a recibir de la entidad reaseguradora.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

#### f) Presentación de estados financieros consolidados

##### Estados de Situación Financiera

Inversiones Río Bravo S.A. y subsidiarias han optado por un formato de presentación en base a valor corriente (clasificado).

##### Estados de Resultados Integrales

Inversiones Río Bravo S.A. y subsidiarias presentan sus estados de resultados consolidados clasificados por función.

##### Estados de Flujos de Efectivo

Inversiones Río Bravo S.A. y subsidiarias han optado por presentar su estado de flujos de efectivo consolidado mediante el método directo.

## INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### g) Moneda funcional y de presentación

Los presentes Estados Financieros Consolidados son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad Matriz.

Cada subsidiaria determina su propia moneda funcional y las partidas son medidas usando esa moneda funcional las cuales son incluidas en los Estados Financieros Consolidados.

La moneda funcional de las Subsidiarias Norte Verde S.A. y de Inversiones Río Azul S.A. es el peso chileno.

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación financiera. Todas las diferencias son registradas con cargo o abono a resultados integrales.

Los activos y pasivos presentados en unidades de fomento ("U.F.") son valorizadas al valor de cierre de la moneda a la fecha del estado de situación financiera publicada por el Instituto Nacional de Estadísticas (I.N.E.).

#### h) Propiedades, planta y equipo

##### h.1) Costo

Los elementos de Propiedades, planta y equipo se valorizan inicialmente a su costo, que comprende su precio de compra, los derechos de importación y cualquier costo directamente atribuible para poner al activo en condiciones de operación para su uso destinado.

Los elementos de las propiedades, planta y equipo que son construidas (Obras en curso), durante el período de construcción pueden incluir los siguientes conceptos devengados:

- i) Los gastos financieros relativos al financiamiento externo que sean directamente atribuibles a la adquisición o producción, ya sea de carácter específico como genérico.

En relación con el financiamiento genérico, los gastos financieros activados se obtienen al aplicar una tasa de capitalización, que se determinará con el promedio ponderado de todos los costos por intereses de la entidad entre los préstamos que han estado vigentes durante el ejercicio.

## INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### h) Propiedades, planta y equipo (continuación)

##### h.1) Costo (continuación)

- ii) Los gastos de personal y otros de naturaleza operativa utilizados efectivamente en la construcción de las propiedades, planta y equipo.

Posteriormente al registro inicial, los elementos de propiedades, planta y equipo son rebajados por la depreciación acumulada y cualquier pérdida de valor acumulada.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento son registrados como un cargo a resultados integrales en el momento en que son incurridos.

Asimismo, en este rubro se incluyen las inversiones efectuadas en activos adquiridos bajo la modalidad de contratos de arrendamiento con opción de compra que reúnen las características de leasing financiero. Estos bienes no son jurídicamente de propiedad de la Sociedad y pasarán a serlo cuando se ejerza la opción de compra.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados integrales del ejercicio.

##### h.2) Depreciación

Las depreciaciones son calculadas bajo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición corregido por el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de cada uno de los elementos, según el siguiente detalle:

<b>Grupo de Activos</b>	<b>Años de Vida Útil Estimada</b>
Construcciones e infraestructura	20 a 70
Instalaciones	5 a 33
Maquinarias y equipos	5 a 40
Motores y equipos	7
Otras propiedades, planta y equipo	<u>2 a 10</u>

Los terrenos son registrados de forma independiente de los edificios o instalaciones y se entiende que tienen una vida útil indefinida, por lo tanto, no son objeto de depreciación.

La depreciación de las propiedades, planta y equipo en construcción comienza cuando los bienes están en condiciones de ser utilizados.

La estimación de vida útil es revisada anualmente, y cualquier cambio en la estimación es reconocida en forma prospectiva.

## **INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2017 y 2016

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **i) Propiedades de inversión**

Se reconoce como propiedades de inversión los valores netos de los terrenos, edificios y otras construcciones que son mantenidas para explotarlos en régimen de arriendo o bien para obtener una ganancia en su venta como consecuencia de los aumentos que se produzcan en el futuro de los respectivos precios de mercado. Estos activos no son utilizados en las actividades y no están destinados para uso propio.

Inicialmente son valorizados a su costo de adquisición, que incluye el precio de adquisición o costo de producción más los gastos incurridos que sean asignables directamente. Posteriormente se valorizan a su costo de adquisición menos la depreciación acumulada y las eventuales provisiones acumuladas por deterioro de su valor.

#### **j) Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la Sociedad y sus Subsidiarias y puedan ser confiablemente medidos. Los ingresos son medidos al valor razonable del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta o derechos. Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos:

##### **j.1) Venta de bienes**

Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando los riesgos y los beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, generalmente al despachar los bienes.

##### **j.2) Ingresos por prestación de servicios**

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del estado de situación financiera consolidado, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

##### **j.3) Ingresos por intereses**

Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

##### **j.4) Dividendos**

Los ingresos por dividendos (excepto para los dividendos recibidos de asociadas) son reconocidos cuando la Sociedad y sus subsidiarias tienen el derecho de recibir el pago.

## **INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2017 y 2016

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **j) Reconocimiento de ingresos (continuación)**

##### **j.5) Operaciones de seguros**

###### **a) Primas**

###### **a.1) Prima Directa**

Las primas de seguros de vida, tanto de prima única como periódica, se reconocen sobre base devengada cuando surge el derecho de cobro por parte de la Compañía.

###### **a.2) Prima Cedida**

Las primas correspondientes al reaseguro cedido se registran sobre base devengada, en función de las obligaciones emanadas de los contratos de reaseguros suscritos.

###### **b) Otros Activos y Pasivos Derivados de los contratos de seguro y reaseguro**

Los Otros Activos y Pasivos derivados de los contratos de seguro y reaseguro se registran sobre base devengada, en función de las obligaciones emanadas de los contratos suscritos.

##### **j.6) Ingresos y gastos de inversiones**

###### **a) Activos financieros a valor razonable**

La pérdida o ganancia producto de las variaciones del valor de mercado de un activo financiero a valor razonable con cambios en resultados, se reconoce en el resultado neto de inversiones financieras no realizadas.

###### **b) Activos financieros a costo amortizado**

Los intereses devengados calculados según el método del tipo de interés efectivo se reconocen en resultado y se clasifican como resultado neto de inversiones financieras devengadas.

Los reajustes producto de la variación del valor de la unidad monetaria en que se encuentran expresados los instrumentos de renta fija, tales como Unidad de Fomento o Índice Valor Promedio, se registran como resultado neto de inversiones devengadas.

## INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### j.6) Ingresos y gastos de inversiones (continuación)

##### b) Activos financieros a costo amortizado (continuación)

El resultado neto obtenido producto de la venta de instrumentos financieros de cualquiera de las categorías del portafolio de inversiones, es decir, por la diferencia entre el valor de venta y el monto contabilizado del activo, se registra como resultado neto de inversiones financieras realizadas.

De la misma forma, se reconoce el resultado neto obtenido por prepagos y sorteos de instrumentos de renta fija.

Los gastos relacionados con la administración y gestión de los activos financieros se registran en la cuenta de gastos de gestión del resultado neto de inversiones devengadas. Por otro lado, los gastos directos asociados a la compra o venta de un instrumento financiero forman parte de su costo.

#### k) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

La Sociedad y sus subsidiarias valorizan sus inversiones en asociadas<sup>2</sup> usando el método de la participación (valor patrimonial VP). Una asociada es una entidad en la cual la Sociedad tiene una influencia significativa.

Bajo este método, la inversión es registrada en el estado de situación financiera al costo más cambios posteriores a la adquisición en forma proporcional al patrimonio neto de la asociada, utilizando para ello el porcentaje de participación en la propiedad de la asociada. Los resultados en asociadas se reconocen sobre base devengada, de acuerdo al porcentaje de propiedad sobre el resultado de la asociada. La plusvalía comprada asociada es incluida en el valor libro de la inversión y no es amortizada. El cargo o abono a resultados integrales refleja la proporción en los resultados de la asociada.

Las variaciones patrimoniales de las asociadas son reconocidas proporcionalmente con cargo o abono a Otras reservas y clasificadas de acuerdo a su origen y, si corresponde, son reveladas en el estado de cambios del patrimonio.

Las fechas de reporte y las políticas contables de la asociada y de la Sociedad Matriz son similares para transacciones equivalentes y eventos bajo circunstancias similares.

---

<sup>2</sup> Para efectos de las IFRS, asociada corresponde a cualquier inversión en una entidad en la cual el inversor posee más del 20% del capital con derecho a voto o del capital o bien posee influencia significativa en la entidad, por lo tanto, es equivalente al concepto de coligada definido en el artículo 87° de la Ley 18.046 de Sociedades Anónimas.

## INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### k) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación (continuación)

En la eventualidad que se pierda la influencia significativa o la inversión se venda o quede disponible para la venta, se discontinúa el método del valor patrimonial suspendiendo el reconocimiento de resultados proporcionales.

Las inversiones en asociadas adquiridas con anterioridad al 31 de diciembre de 2007 han sido valorizadas a su valor patrimonial calculado sobre los valores libros de la asociada.

Las inversiones en asociadas al 31 de diciembre de 2017 y 2016, son las siguientes:

Nombre Sociedad	País de Origen	Porcentaje de Participación	
		2017 %	2016 %
Inmobiliaria El Norte y El Rosal S.A.	Chile	50,00	50,00
Tech Pack S.A.	Chile	14,13	14,13
Invexans	Chile	17,12	17,12
Cia. Sudamericana de Vapores S.A.	Chile	33,74	33,74
Sociedad Matriz SAAM S.A.	Chile	33,25	33,25
Hidrosur S.A.	Chile	19,99	19,99
Transportes y Servicios Aéreos S.A.	Chile	50,00	50,00
Industria Nacional de Alimentos S.A.	Chile	27,98	27,98

Se incluyen en este rubro inversiones cuyos porcentajes de participación directa es menor a 20%, debido a que la suma del porcentaje directo e indirecto supera el 20% o bien por contar con representación en su Directorio.

#### l) Inversiones en negocios conjuntos (joint venture)

Los negocios conjuntos son acuerdos contractuales mediante el cual dos o más partes (socios o accionistas) realizan una actividad económica que está sujeta a un control conjunto. Existe control conjunto cuando las decisiones relacionadas con actividades operativas y financieras requieren del acuerdo unánime de las partes. Una entidad controlada conjuntamente involucra el establecimiento de una Sociedad u otra entidad en la cual el grupo de accionistas mantienen una participación de acuerdo a su propiedad.

## **INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2017 y 2016

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **l) Inversiones en negocios conjuntos (joint venture) (continuación)**

Los resultados, activos y pasivos de la entidad controlada en forma conjunta (en adelante “el negocio conjunto”) son incorporados en los Estados Financieros Consolidados usando el método del valor patrimonial dando un tratamiento idéntico a la inversión en asociadas.

Las inversiones en negocios conjuntos adquiridos con anterioridad al 31 de diciembre de 2007 han sido valorizadas a su valor patrimonial calculado sobre los valores libros del negocio conjunto.

Las inversiones que por sus características han sido definidas como negocios conjuntos son las siguientes:

- Transportes y Servicios Aéreos S.A.
- Inmobiliaria El Norte y El Rosal S.A.

#### **m) Instrumentos financieros - Reconocimiento inicial y medición posterior**

La Administración determina la clasificación de sus Activos Financieros en su reconocimiento inicial. Los activos financieros dentro del alcance del IAS 39 son clasificados como activos financieros para negociar (valor justo a través de resultados), préstamos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta su vencimiento o activos financieros disponibles para la venta, según corresponda. La Sociedad y sus subsidiarias han definido y valorizado sus activos financieros de la siguiente forma:

##### **m.1) Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento**

Son valorizadas al costo amortizado. Corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos y determinables y de vencimiento fijo, cuya intención y capacidad es mantenerlos hasta su vencimiento. Estos activos son clasificados como activos corrientes con excepción de aquellos cuyo vencimiento es superior a un año, los que son presentados como activos no corrientes. Estas inversiones en su reconocimiento inicial no son designadas como activos financieros a valor justo a través de resultados, ni como disponibles para la venta y no cumplen con la definición de préstamos y cuentas por cobrar.

La Sociedad y sus subsidiarias no tienen Inversiones mantenidas hasta el vencimiento para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.



## **INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2017 y 2016

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **m) Instrumentos financieros - Reconocimiento inicial y medición posterior (continuación)**

##### **m.2) Préstamos y cuentas por cobrar**

Son valorizadas al costo amortizado. Corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos y determinables, que no son cotizados en un mercado activo. Surgen de operaciones de préstamo de dinero, bienes o servicios directamente a un deudor sin intención de negociar la cuenta a cobrar y, además, no están dentro de las siguientes categorías:

- Aquellas en las cuales se tiene la intención de vender inmediatamente en un futuro próximo y que son mantenidas para su comercialización.
- Aquellas designadas en su reconocimiento inicial como disponibles para la venta.
- Aquellas mediante las cuales el tenedor no pretende parcialmente recuperar sustancialmente toda su inversión inicial por otras razones distintas al deterioro del crédito y, por lo tanto, deben ser clasificadas como disponibles para la venta.

Después de su reconocimiento inicial, estos activos financieros son medidos a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos su deterioro de crédito. La amortización de la tasa de interés efectiva es incluida en los ingresos financieros del Estado Consolidado de Resultado Integral. A su vez, las pérdidas por deterioro son reconocidas en el Estado Consolidado de Resultado Integral en los costos financieros.

Estos activos son clasificados como activos corrientes con excepción de aquellos cuyo vencimiento es superior a un año, los que son presentados como activos no corrientes.

##### **m.3) Deterioro de activos financieros**

###### **m.3.1) Activos Financieros a costo amortizado (Préstamos y cuentas por cobrar)**

Los deudores se presentan a su valor neto, es decir, rebajados por las provisiones de deterioros (deudores incobrables).

## **INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2017 y 2016

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **m) Instrumentos financieros - Reconocimiento inicial y medición posterior (continuación)**

##### **m.3) Deterioro de activos financieros (continuación)**

###### **m.3.1) Activos Financieros a costo amortizado (Préstamos y cuentas por cobrar) (continuación)**

El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libro del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

Esta provisión se determina cuando exista evidencia de que las distintas sociedades incluidas en los Estados Financieros Consolidados no recibirán los pagos de acuerdo a los términos originales de la venta. Se realizan provisiones cuando el cliente se acoge a algún convenio judicial de quiebra o cesación de pagos, o cuando han sido agotadas todas las instancias del cobro de la deuda en un período de tiempo razonable. En el caso de nuestras subsidiarias, las provisiones se estiman usando un porcentaje de las cuentas por cobrar que se determina caso a caso dependiendo de la clasificación interna del riesgo del cliente y de la antigüedad de la deuda (días vencidos).

##### **m.4) Pasivos financieros**

###### **m.4.1) Créditos y préstamos que devengan interés**

Todos los créditos y préstamos son inicialmente reconocidos al valor justo del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés.

Las utilidades y las pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados integrales cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no se han designado pasivos financieros a valor justo a través de resultados.

## INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### m) Instrumentos financieros - Reconocimiento inicial y medición posterior (continuación)

##### m.5) Inversiones financieras

##### a) Activos Financieros a Valor Razonable

La NIIF N° 9 estipula que todos los instrumentos financieros que no cumplan con los requisitos para ser clasificados como a Costo Amortizado deberán ser asignados a Valor Razonable. De esta manera, en esta categoría se incorporan todos los instrumentos de renta variable, es decir, aquellos valores cuyos flujos futuros no son conocidos con anterioridad y que Banchile Seguros de Vida mantiene principalmente con el objeto de aprovechar oportunidades de mercado y realizar ganancias en base a la inversión directa.

En atención a lo anteriormente expuesto, los cambios en el valor razonable se reconocen en el Estado de Resultados del período.

Los precios o valores utilizados para el cálculo del valor razonable de las inversiones financieras son obtenidos de acuerdo al siguiente detalle:

##### Nivel 1

Instrumentos cotizados con mercados activos; donde el valor razonable está determinado por el precio observado en dichos mercados. Las fuentes de información son las siguientes:

- a) Instrumentos de Renta Fija y Renta Variable Nacional se utiliza la Cinta de Precios de la Superintendencia de Fondos de Pensiones;
- b) Instrumentos de Renta Fija y Renta Variable Extranjera se utiliza los precios de Bloomberg.

##### Nivel 2

Instrumentos cotizados con mercados no activos; donde el valor razonable se determina utilizando una técnica o modelos de valoración, sobre la base de información de mercado disponible en Bloomberg.

##### Nivel 3

Instrumentos no cotizados, donde también el valor razonable se determina utilizando técnicas o modelos de valoración, salvo que con la información disponible no sea posible determinar un valor razonable de manera fiable, en cuyo caso la inversión se valoriza a costo histórico. Adicionalmente se debe revelar el modelo utilizado.

## INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### m) Instrumentos financieros - Reconocimiento inicial y medición posterior (continuación)

##### m.5) Inversiones financieras (continuación)

##### b) Activos Financieros a Costo Amortizado

Conforme a lo indicado en NIIF N° 9, un instrumento financiero puede ser clasificado a Costo Amortizado, sólo si cumple con las condiciones siguientes:

- El activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales.
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

En esta categoría, se incluyen todos los instrumentos representativos de deuda con flujos futuros conocidos, en los cuales Banchile Seguros de Vida tiene la intención y capacidad financiera para conservarlos hasta el vencimiento.

##### m.6) Operaciones de cobertura

La compañía no mantiene este tipo de operaciones al cierre de los estados financieros.

##### m.7) Inversiones seguros cuenta única de inversión (CUI)

Las inversiones que respaldan Reserva de Valor del Fondo en seguros con Cuenta Única de Inversión (CUI), al cierre de los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, son clasificadas como instrumentos valorizados a Valor Razonable conforme lo establece la Norma de Carácter General N° 311.

Cabe mencionar que los seguros con CUI que comercializa la Compañía al cierre de estos Estados Financieros Consolidados, se clasifican dentro de la letra a), del número 3.4.2 del Título III, de la Norma de Carácter General N° 306, es decir, la rentabilidad del valor póliza está garantizada por la Compañía, o supeditada a una tasa de interés de mercado.

##### m.8) Deterioro de activos

Al cierre de los Estados Financieros Consolidados, Banchile Seguros de Vida evalúa si existen indicios que los elementos del activo puedan haber sufrido una pérdida de valor. Si tales indicios existen, corresponde estimar el valor recuperable de los activos afectados, para luego, compararlo con su valor libro.

El valor recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor entre ambos. Si el valor recuperable es inferior al valor libro, corresponde reconocer una pérdida por deterioro de valor con cargo en resultados, la cual es equivalente al exceso del valor en libros del activo sobre su valor recuperable.

## INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### m.8) Deterioro de activos (continuación)

Si en periodos posteriores una pérdida por deterioro de valor debe ser revertida, el valor libro de los respectivos activos debe incrementarse hasta la nueva estimación de su valor recuperable, la cual no podrá superar la pérdida por deterioro reconocida anteriormente. El reconocimiento del respectivo incremento se realiza directamente en el Estado de Resultados Consolidado.

#### n) Impuesto a la renta y diferidos

##### n.1) Impuesto a la renta

Los activos y pasivos por impuesto a la renta para el ejercicio actual y ejercicios anteriores han sido determinados considerando el monto que se espera recuperar o pagar de acuerdo a las disposiciones legales vigentes o sustancialmente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera consolidado.

Los efectos son registrados con cargo o abono a resultados con excepción de las partidas reconocidas directamente en cuentas patrimoniales las cuales son registradas con efecto en Otras reservas.

##### n.2) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos han sido determinados usando el método del balance sobre diferencias temporarias entre los activos y pasivos tributarios y sus respectivos valores libros.

Los pasivos por impuestos diferidos son reconocidos para todas las diferencias temporarias imponibles, con excepción de las siguientes transacciones:

- El reconocimiento inicial de una plusvalía comprada.
- La plusvalía comprada asignada cuya amortización no es deducible para efectos de impuesto.
- El reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que:
  - 1) No es una combinación de negocios, y,
  - 2) Al momento de la transacción no afecta los resultados contables ni los resultados tributarios.
- Las diferencias temporales imponibles asociadas con inversiones en subsidiarias, asociadas y participaciones en negocios conjuntos, donde la oportunidad de reverso de las diferencias temporales puede ser controlada y es probable que las diferencias temporales no sean reversadas en el futuro cercano.

## INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### n) Impuestos a la renta y diferidos (continuación)

##### n.2) Impuestos diferidos (continuación)

Los activos por impuestos diferidos son reconocidos por todas las diferencias temporales deducibles y créditos tributarios por pérdidas tributarias no utilizadas en la medida que exista la probabilidad que habrá utilidades imponibles disponibles con las cuales puedan ser utilizados salvo las siguientes excepciones:

- El reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que:
  - 1) No es una combinación de negocios, y,
  - 2) Al momento de la transacción no afecta los resultados contables ni los resultados tributarios.

Respecto de diferencias temporales deducibles asociadas con inversiones en subsidiarias, asociadas y participaciones en negocios conjuntos, los activos por impuestos diferidos son reconocidos solamente en la medida que exista la probabilidad que las diferencias temporales serán reversadas en el futuro cercano y que habrán utilidades imponibles disponibles con las cuales puedan ser utilizadas.

A la fecha del estado de situación financiera consolidado el valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado y reducido en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo.

A la fecha del estado de situación financiera consolidado los activos por impuestos diferidos no reconocidos son revaluados y son reconocidos en la medida que se ha vuelto probable que las utilidades imponibles futuras permitirán que el activo por impuestos diferidos sea recuperado.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se esperan sean aplicables en el año donde el activo es realizado o el pasivo es liquidado, en base a las tasas de impuesto (y leyes tributarias) que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

El impuesto diferido relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio es registrado con efecto en patrimonio y no con efecto en resultados.

Los activos y los pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y está relacionado con la misma entidad y autoridad tributaria.

## **INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2017 y 2016

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **o) Activos Intangibles**

##### **o.1) Plusvalía comprada (Menor Valor de Inversiones)**

La plusvalía comprada (menor valor de inversiones) representa la diferencia entre el valor de adquisición de las acciones o derechos sociales de subsidiarias y asociadas y el valor razonable de los activos y pasivos identificables incluyendo los pasivos contingentes identificables, a la fecha de adquisición.

La plusvalía comprada no es amortizada y al cierre de cada ejercicio contable se estima si hay indicios de deterioro que pueda disminuir su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, en cuyo caso se procede a un ajuste por deterioro.

A la fecha de estos Estados Financieros Consolidados no existen indicios de deterioro que signifiquen efectuar algún ajuste.

##### **o.2) Otros activos intangibles distintos de la plusvalía**

Principalmente corresponden a derechos de marca y software computacionales.

Los activos de vida útil definida son valorizados a su costo de adquisición menos las amortizaciones y deterioros acumulados. La vida útil ha sido determinada en función del plazo que se espera se obtengan los beneficios económicos. El período y método de amortización son revisados anualmente y cualquier cambio en ellos es tratado como un cambio en una estimación.

## INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### p) Deterioro de activos

##### p.1) Activos no financieros

La Sociedad y sus subsidiarias evalúan periódicamente si existen indicadores que alguno de sus activos no financieros pudiese estar deteriorado. Si existen tales indicadores la Sociedad realiza una estimación del monto recuperable del activo.

El monto recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor razonable de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independientes de otros activos o grupos de activos.

Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las condiciones actuales de mercado, el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos al activo.

Para determinar el valor razonable menos costos de venta se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiples de valuación, los precios de las acciones de mercado para subsidiarias cotizadas públicamente u otros indicadores de valor razonable disponibles.

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas son reconocidas con cargo a resultados en las categorías de gastos asociados a la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente reevaluadas donde la reevaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido con cargo a patrimonio hasta el monto de cualquier reevaluación anterior.

Para activos distintos de la plusvalía comprada, se realiza una evaluación anual respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o haber disminuido. Si existen tales indicadores, se estima el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido cambios en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde la última vez que se reconoció una pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Este monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido previamente determinado, neto de depreciación, si no hubiese sido reconocida una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido con abono a resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de reevaluación.



## INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### p) Deterioro de activos (continuación)

##### p.2) Plusvalía comprada

La plusvalía comprada es revisada anualmente para determinar si existe o no indicadores de deterioro o más frecuentemente si eventos o cambios en circunstancias indican que el valor libro puede estar deteriorado.

El deterioro es determinado evaluando el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo (o grupo de unidades generadoras de efectivo) al cual está relacionada la plusvalía.

Para estos propósitos la plusvalía es asignada desde la fecha de adquisición a cada unidad o grupos de unidades generadoras de efectivo que se espera serán beneficiadas por las sinergias de la combinación, sin perjuicio de si otros activos o pasivos de la Sociedad son asignados a esas unidades o grupos de unidades.

Cada unidad o grupo de unidades a las cuales se les asigna plusvalía comprada:

- i) Representa el menor nivel dentro la Sociedad al cual la plusvalía comprada es monitoreada para propósitos internos de la Administración; y
- ii) No es más grande que un segmento basado en o el formato de reporte primario o secundario (IAS 14).

Cuando el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo (o grupo de unidades generadoras de efectivo) es menor al valor libro de la unidad generadora de efectivo (grupo de unidades generadoras de efectivo) a las cuales se ha asignada la plusvalía comprada, se reconoce una pérdida por deterioro. Las pérdidas por deterioro relacionadas con plusvalía comprada no pueden ser reversadas en ejercicios futuros.

##### p.3) Asociadas

Luego de la aplicación del valor patrimonial, la Sociedad y sus subsidiarias determinan si es necesario reconocer una pérdida por deterioro adicional de la inversión mantenida en sus asociadas. Anualmente se determina si existe evidencia objetiva que la inversión en las asociadas o negocios conjuntos están deterioradas. Si ese fuera el caso se calcula el monto de deterioro como la diferencia entre el valor razonable de la asociada y el costo de adquisición y, en caso que el valor de adquisición sea mayor, la diferencia se reconoce con cargo a resultados integrales.

## INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### q) Provisiones

##### i) General

Las provisiones son reconocidas cuando:

- La Sociedad tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado,
- Es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación,
- Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

En la eventualidad que la provisión o una parte de ella sea reembolsada, el reembolso es reconocido como un activo separado solamente si se tiene una certeza cierta del ingreso.

En el estado de resultados integral consolidado el gasto por cualquier provisión es presentada en forma neta de cualquier reembolso.

Si el efecto del valor del dinero en el tiempo es significativo, las provisiones son descontadas usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja los riesgos específicos del pasivo. Cuando se usa una tasa de descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido como un costo financiero.

##### i) Provisiones por beneficios a los empleados - Vacaciones del personal

La Sociedad y sus subsidiarias han provisionado el costo por concepto de vacaciones del personal sobre base devengada.

#### r) Reservas técnicas y de siniestros por pagar

La subsidiaria Banchile Seguros de Vida determina sus reservas técnicas y de siniestros de la siguiente forma:

- Reserva de riesgo en curso: refleja la proporción de prima no ganada en función a la proporción de la cobertura futura a ser otorgada. Dicha proporción de vigencia se efectúa bajo el método de los numerales diarios, que se calcula considerando los días de vigencia futura de la póliza, a la fecha de cálculo respecto de los días totales de vigencia de la misma, según se indica en la norma de carácter general N°306 de la Superintendencia de Valores y Seguros.
- Reserva matemática de vida: es calculada sobre la base actuarial determinada por un actuario matemático, de conformidad a instrucciones sobre la materia impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (NCG N°306).

## INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### r) Reservas técnicas y de siniestros por pagar (continuación)

- Reserva de siniestros por pagar: es cargada a resultados en el ejercicio en que éstos ocurren. Adicionalmente se constituyen provisiones por los siniestros en proceso de liquidación y por aquellos ocurridos y no reportados al cierre del ejercicio.

#### s) Efectivo y equivalentes al efectivo

El equivalente al efectivo corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor con vencimiento no superior a tres meses.

Para los propósitos del estado consolidado de flujos de efectivo, el efectivo y equivalente al efectivo consiste de disponible y equivalente al efectivo de acuerdo a lo definido anteriormente, neto de sobregiros bancarios pendientes.

El estado consolidado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

#### - Flujos de efectivo

Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

#### - Actividades de operación

Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos y egresos ordinarios de la Sociedad y sus subsidiarias, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

#### - Actividades de inversión

Son las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes al efectivo.

#### - Actividades de financiamiento

Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

## INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### t) Ganancias por acción

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del ejercicio atribuible a la Sociedad Matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho ejercicio, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad Matriz en poder de alguna Sociedad subsidiaria, si en alguna ocasión fuere el caso. Inversiones Río Bravo S.A. no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

#### u) Clasificación corriente y no corriente

En el estado de situación financiera consolidado adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho plazo. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

#### v) Política de dividendos

Los estatutos sociales de Inversiones Río Bravo S.A. establecen que los dividendos serán fijados en la Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada en abril de cada año en la cual son aprobados los estados financieros anuales, por lo tanto, Río Bravo S.A. no constituye provisión por dividendos mínimos. Los dividendos provisorios y definitivos, se registran como menor "Patrimonio Neto" en el momento de su aprobación por el órgano competente, que en el primer caso corresponde al Directorio de la Sociedad y en el segundo a la Junta General de Accionistas.

Asimismo, la intención del Directorio supeditado a las utilidades que se obtengan, es el reparto de las mismas sobre la base de un dividendo definitivo, integrado sólo por un dividendo mínimo obligatorio, o por éste y un dividendo adicional, según fuere el caso, a distribuirse entre los accionistas, dentro de los 30 días siguientes a su aprobación por la Junta General Ordinaria de Accionistas de cada año. La Sociedad no ha pagado dividendos correspondientes a los últimos tres ejercicios.

La Sociedad Matriz tiene como política para la determinación de la utilidad líquida distribuable, para efectos de calcular los dividendos a distribuir, considerar el total de la Ganancia (Pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de Participación en el Patrimonio de la Controladora.

## INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 3 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas

#### a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Sociedad	RUT	Naturaleza de la Relación	Moneda	Corriente		No Corriente	
				2017 M\$	2016 M\$	2017 M\$	2016 M\$
Inversiones Ranquil S.A.	76.724.960-8	Accionista común	UF	3.201	3.072	-	-
Inversiones y Bosques S.A.	96.572.580-6	Accionista común	UF	457	439	-	-
Transporte y Servicios Aéreos S.A.	96.994.240-2	Accionista común	CLP	678	678	-	-
Quiñenco S.A.	91.705.000-7	Matriz	UF	4.686	-	519.761	34.781.291
Inversiones Río Grande S.p.A.	95.987.000-4	Accionista común	UF	-	-	1.315	1.261
Inm. e Inv. Hidroindustriales S.A.	96.635.350-3	Accionista común	UF	-	-	5.860	5.623
Industria Nacional de Alimentos S.A.	91.000.000-4	Accionista común	UF	-	-	28.749	27.585
Inversiones Caboto S.A. (Ex VTR Sur S.A.)	76.077.048-5	Accionista común	UF	-	-	152.633	146.452
Otras		Accionista común	UF	706	2.141	-	-
<b>Total</b>				<b>9.728</b>	<b>6.330</b>	<b>708.318</b>	<b>34.962.212</b>

#### b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Sociedad	RUT	Naturaleza de la Relación	Moneda	Corriente		No Corriente	
				2017 M\$	2016 M\$	2017 M\$	2016 M\$
Quiñenco S.A.	91.705.000-7	Matriz	UF	-	-	1.881.774	266.482
Tech Pack (Ex Madeco) S.A.	91.021.000-9	Accionista común	UF	4.362.894	-	37.069.867	-
Hidrosur S.A.	93.802.000-0	Accionista común	UF	-	-	1.435.872	1.377.731
Hoteles Carrera S.A.	93.493.000-2	Accionista común	UF	-	-	248	238
<b>Total</b>				<b>4.362.894</b>	<b>-</b>	<b>40.387.761</b>	<b>1.644.451</b>

## INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 3 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas (continuación)

#### c) Naturaleza de los saldos

A continuación se presenta la naturaleza de las transacciones entre empresas relacionadas al 31 de diciembre de 2017:

Naturaleza de la Relación	M\$	Naturaleza de la Transacción	Moneda	Tasa de Interés	Vencimiento
<b>Activo Corriente</b>					
Matriz	4.686	Cuenta Corriente Mercantil	UF	2,45%	Indefinido
Accionista común	4.364	Cuenta Corriente Mercantil	UF	2,45%	Indefinido
Accionista común	678	Cuenta Corriente Mercantil	CLP	-	Indefinido
<b>Total activo corriente</b>	<b>9.728</b>				
<b>Activo no Corriente</b>					
Accionista común	188.557	Cuenta Corriente Mercantil	UF	2,45%	Indefinido
Matriz	519.761	Cuenta Corriente Mercantil	UF	2,45%	Indefinido
<b>Total activo no corriente</b>	<b>708.318</b>				
<b>Pasivo Corriente</b>					
Accionista común	4.362.894	Pagaré	UF	2,48%	Indefinido
<b>Total pasivo no corriente</b>	<b>4.362.894</b>				
<b>Pasivo no Corriente</b>					
Matriz	1.881.774	Cuenta Corriente Mercantil	UF	2,45%	Indefinido
Accionista común	37.069.867	Pagaré	UF	2,48%	Indefinido
Accionista común	1.436.120	Cuenta Corriente Mercantil	UF	2,45%	Indefinido
<b>Total pasivo no corriente</b>	<b>40.387.761</b>				

Al 31 de diciembre de 2017 no existen provisiones por deudas entre empresas relacionadas de dudosa recuperación.

## INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 3 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas (continuación)

#### c) Naturaleza de los saldos (continuación)

A continuación se presenta la naturaleza de las transacciones entre empresas relacionadas al 31 de diciembre de 2016:

Naturaleza de la Relación	M\$	Naturaleza de la Transacción	Moneda	Tasa de Interés	Vencimiento
<b>Activo Corriente</b>					
Accionista común	5.652	Cuenta Corriente Mercantil	UF	2,4%	Indefinido
Accionista común	678	Cuenta Corriente Mercantil	CLP	-	Indefinido
<b>Total activo corriente</b>	<b>6.330</b>				
<b>Activo no Corriente</b>					
Accionista común	180.921	Cuenta Corriente Mercantil	UF	2,4%	Indefinido
Matriz	34.781.291	Cuenta Corriente Mercantil	UF	2,4%	Indefinido
<b>Total activo no corriente</b>	<b>34.962.212</b>				
<b>Pasivo no Corriente</b>					
Matriz	266.482	Cuenta Corriente Mercantil	UF	2,4%	Indefinido
Accionista común	1.377.969	Cuenta Corriente Mercantil	UF	2,4%	Indefinido
<b>Total pasivo no corriente</b>	<b>1.644.451</b>				

Al 31 de diciembre de 2016 no existen provisiones por deudas entre empresas relacionadas de dudosa recuperación.

#### d) Transacciones significativas con entidades relacionadas

La Sociedad y sus subsidiarias tienen contratadas cuentas corrientes e inversiones de carácter temporal con el Banco de Chile. Los derechos mantenidos en esta institución se han clasificado en los distintos rubros de los Estados Financieros Consolidados, considerando la naturaleza del saldo y no su calidad de relacionada, esto para no distorsionar el análisis de los mismos.

## INVERSIONES RIO BRAVO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 3 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas (continuación)

#### d) Transacciones significativas con entidades relacionadas (continuación)

Las transacciones entre partes relacionadas son realizadas a precios de mercado. No ha habido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas.

Para efectos de presentar las transacciones realizadas con entidades relacionadas, se han considerado como significativos los montos que superan las UF1.000 o el 1% del patrimonio, el que resulte menor.

RUT	Sociedad	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	Monto Transacción		Efecto en Resultados (Cargos) Abonos	
				2017 M\$	2016 M\$	2017 M\$	2016 M\$
91.705.000-7	Quiñenco S.A.	Matriz	Reajustes e intereses cuenta corriente	1.606.877	1.883.292	1.606.877	1.883.292
91.021.000-9	Tech Pack (Ex Madeco) S.A.	Accionista común	Reajustes e intereses pagaré	(444.906)	-	(444.906)	-